

PLANO DE TRABALHO

Custeio – Emenda Parlamentar Bancada Paulista nº 71250001
para prestação de serviço em manutenção da Irmandade da
Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba

SUMÁRIO

| | |
|---|----|
| IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO | 2 |
| APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO | 3 |
| DESCRIÇÃO DA REALIDADE..... | 4 |
| OBJETO A SER EXECUTADO | 4 |
| ATIVIDADES A SEREM EXECUTADAS E METODOLOGIA | 4 |
| PUBLICO ALVO | 5 |
| ESTRUTURA FÍSICA | 5 |
| AÇÕES INDISPENSÁVEIS..... | 8 |
| METAS A SEREM ATINGIDAS | 8 |
| RECURSOS HUMANOS | 10 |
| RECURSOS MATERIAIS | 10 |
| FORMAS EMPREGADAS PARA A FISCALIZAÇÃO | 10 |
| ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO | 10 |
| MEDIDAS DE ACESSIBILIDADE | 11 |
| OBJETIVOS GERAIS | 11 |
| OBJETIVOS ESPECÍFICOS | 11 |
| LOCAL DESTINADO A EXECUÇÃO DO SERVIÇO | 11 |
| VALOR DA PROPOSTA | 11 |
| CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO | 12 |
| PREVISÃO DE INÍCIO E FIM DE EXECUÇÃO DO OBJETO..... | 13 |
| ANEXO | 13 |

IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

| | |
|-------------------------------------|---|
| NOME DA EMPRESA/RAZÃO SOCIAL | Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba |
| ENDEREÇO ELETRÔNICO | https://santacasasorocaba.com.br/ |
| E-MAIL | superintendencia@santacasasorocaba.com.br |
| ENDEREÇO | Avenida São Paulo, 750 – Árvore Grande |
| CNPJ | 71.485.056/0001-21 |
| CEP | 18013-002 |
| INSCRIÇÃO MUNICIPAL | 7618 |
| CONTATO | 15 2101-8000 ramal 8069 |

| DADOS DO RESPONSÁVEL | |
|-----------------------------|---|
| NOME | Conrado Puglia Barbosa |
| ESTADO CIVIL | Solteiro |
| PROFISSÃO | Administrador Hospitalar |
| RG | 43.418.037-3 |
| CPF | 369.524.108-05 |
| DATA DE NASCIMENTO | 13/02/1988 |
| E-MAIL INSTITUCIONAL | superintendencia@santacasasorocaba.com.br |
| TELEFONE | 15 2101-8000 ramal 8079 |

APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

Com mais de 200 anos, fundado no ano de 1803, o Hospital foi construído pela Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba com o objetivo de atender desde sempre os mais necessitados, visto que os cuidados com saúde na cidade eram precários e não havia estrutura para atender os enfermos. Desde então, possui um caráter de extrema importância para a população sorocabana e para toda Região, atendendo aqueles que dependem essencialmente do Sistema Único de Saúde - SUS.

Apesar da Santa Casa ser gerida pela Igreja Católica, a Irmandade presta serviço independentemente de religião, raça, gênero e classe social, pois seu único objetivo é servir a todos com amor.

Missão:

Promover a saúde, prestando assistência hospitalar de excelência, conciliando técnica, humanização, responsabilidade social e ambiental, à luz do evangelho de Jesus Cristo.

Visão:

Sermos reconhecidos como Hospital de excelência no sistema de saúde, referência na assistência de qualidade e no atendimento ético e humano.

Valores:

- Prezar pelos princípios e valores da ética cristã
- Humanização
- Reconhecer a dignidade natural e essencial do ser humano, servindo-o com respeito, acolhimento, prontidão e dedicação
- Qualidade e segurança
- Buscar e utilizar continuamente as melhores práticas em saúde com foco na excelência
- Responsabilidade Socioambiental
- Despertar em todas as pessoas e em suas atividades a consciência sobre a sustentabilidade como recurso presente e vital ao ser humano
- Transparência
- Prestação de contas e informação contínua e transparente à sociedade das ações desenvolvidas
- Estar a serviço do direito à vida das pessoas desde a sua concepção até o seu fim natural

DESCRIÇÃO DA REALIDADE

Atualmente a Santa Casa de Sorocaba presta assistência hospitalar de média e alta complexidade à população de Sorocaba e região e não atende na íntegra em suas instalações normas técnicas e de funcionamento vigentes como a RDC 50 de 2002, a RDC 63 de 2011, a ABNT NBR 135342-008; a NBR 12188-2016, a NBR ISSO 16651-2019, atualmente precisando de adequações na rede de gases, na cabine elétrica primária, integração da climatização à Central de Água Gelada no ambulatório de Oncologia, substituição das portas no setor da maternidade e no talude no fundo do prédio da Oncologia.

OBJETO A SER EXECUTADO

Custeio para aquisição de prestação de serviço especializado para adequação:

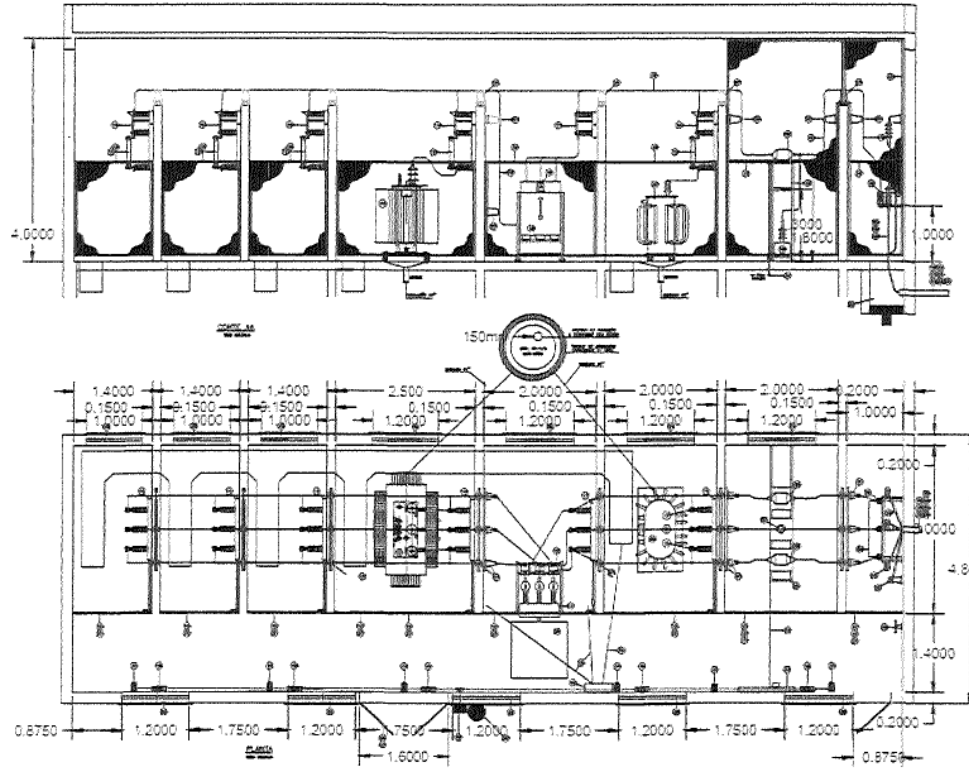
1. Da Base de Gases Medicinais. Atualmente a Rede de gases não atende a todos os setores do Hospital e só distribui oxigênio e ar comprimido, o que demanda remodelação e inclusão do módulo vácuo no sistema, conforme preconizam a norma (ABNT NBR 12188:2016), que impacta principalmente na assistência em UTI;
2. Das instalações internas da Cabine Elétrica primária responsável pela alimentação e distribuição elétrica do hospital, atendendo às normas NBR 14039 e NBR 10 e à Instrução Técnica 37-19 do Corpo de Bombeiros, a fim de garantir maior segurança nas instalações, na alimentação e no funcionamento dos equipamentos de suporte a vida existentes e adquiridos recentemente, sendo Cardioversor, Ventilador Pulmonar Estacionário, Ventilador Pulmonar de Transporte, Monitor Multiparâmetros, Bomba de Infusão, além do funcionamento das Camas Elétricas.
3. Do ambulatório da Oncologia, integrando a climatização à Central de Água Gelada, que modernizará e qualificará o tratamento do ar, reduzindo os riscos biológicos e químicos transmissíveis.
4. Da Maternidade – Substituir as portas de 05 quartos, 06 banheiros, 01 sala multiuso e pintura; esses itens estão sendo substituídos por estarem em estado de conservação ruim e não serem padronizados de acordo com a RDC 50/2002;
5. Do talude no fundo do prédio da Oncologia, que oferece risco de desmoronamento nas casas vizinhas;

ATIVIDADES A SEREM EXECUTADAS E METODOLOGIA

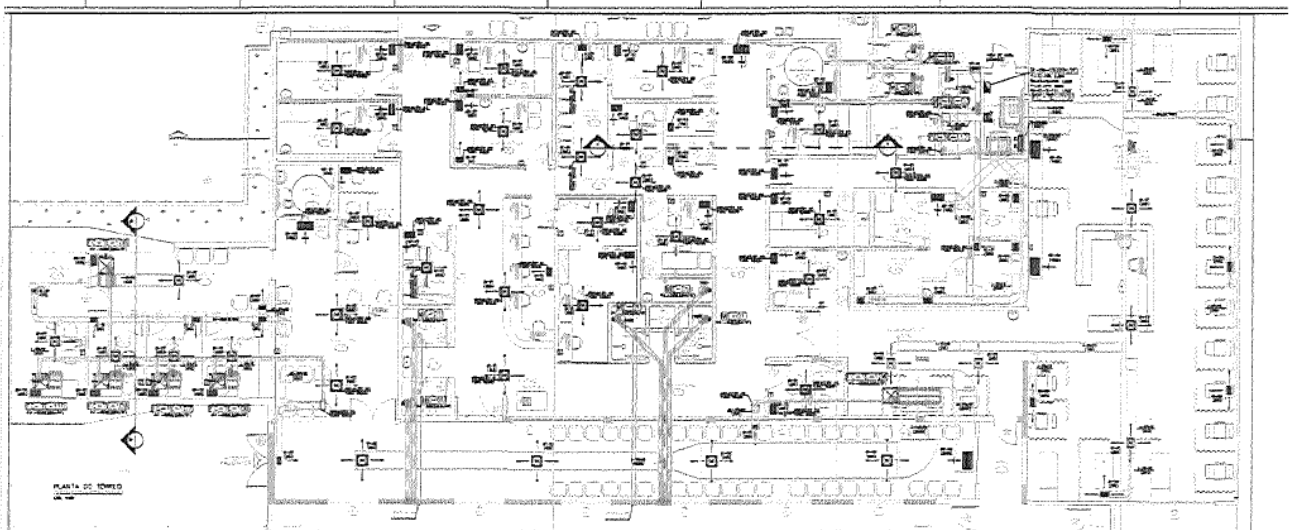
A metodologia adotada para a execução será cotação prévia de 03 orçamentos:

1. Desmobilização das áreas assistenciais a serem adequadas, sendo que a instituição remaneja para outras áreas sem prejuízo ao atendimento prestado;
2. Mediante projetos de adequação e manutenção solicita orçamentos junto a empresas especializadas no mercado (mapas de cotação anexos);
3. Analisa as propostas/orçamentos recebidos.
4. Após avaliação do engenheiro da Instituição responsável pelo projeto, a equipe técnica selecionará o menor preço, melhor técnica e melhor custo-benefício, seleciona a empresa e inicia a execução.
5. Entrega da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e Projetos Arquitetônico nos moldes previstos nas Legislações pertinentes.

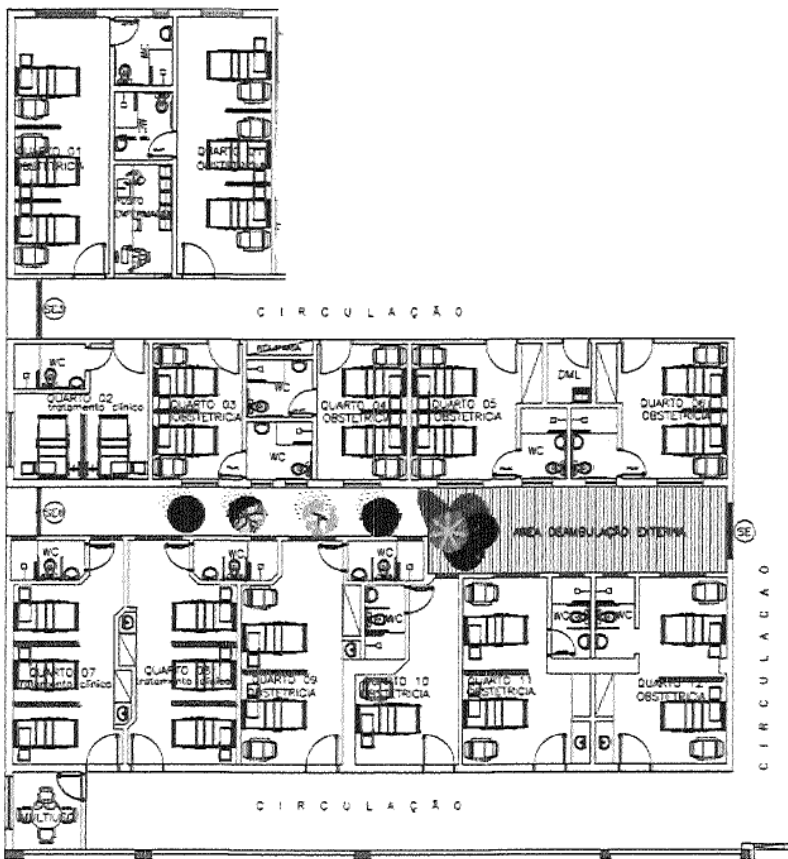
2. Cabine Elétrica



3. Ambulatório da Oncologia



4. Maternidade
Portas e Pintura



5. Talude



AÇÕES INDISPENSÁVEIS

1. Dispor dos projetos e registros conforme a legislação vigente e de Responsabilidade Técnica
2. Realizar Cotação Prévia De Preços;
3. Contratar empresa especializada para execução dos serviços;
4. Monitorar o cumprimento do contrato.
5. Prestar Contas

METAS A SEREM ATINGIDAS

Meta Quantitativa: Aumentar em 100% a disponibilização de vácuo na UTI

Periodicidade de Monitoramento: Trimestral

Ações para Alcance: Adequação da Rede de gases do Hospital com oferta de vácuo nas UTIs

Situação Atual: Sistema disponível não atende as normas técnicas vigentes nas UTIs

Situação Pretendida: Sistema de gases adequado as normas técnicas nas UTIs

Resultado: Percentual de vácuo disponível para atender a UTI após a adequação

Meta Quantitativa: Manter a média mensal de 182 internações em clínica obstétrica na Maternidade

Periodicidade de Monitoramento: Trimestral

Ações para Alcance: Substituição de portas e pintura de 6 quartos, 6 banheiros e 1 sala multiuso da Maternidade;

Situação Atual: Quartos e banheiros da Maternidade com estrutura física muito antiga e fora dos padrões de funcionamento de serviço hospitalar (RDC 50)

Situação Pretendida: Quartos e banheiros da Maternidade com estrutura física atendendo aos padrões de funcionamento de serviço hospitalar (RDC 50)

Indicador de Resultado: Número mensal de internações em clínica obstétrica posterior a substituição de portas e pintura / Número mensal de internações em clínica obstétrica anterior a substituição de portas e pintura *100

Meta quantitativa: Manter ocupação de 100% dos leitos conveniados com o Município de Sorocaba;

Avaliação de indicador de taxa de ocupação.

Meta Qualitativa: Atender as normas técnicas (NBR 13534, NBR 14039, NBR 10) e de segurança para instalações elétricas vigentes.

Periodicidade de Monitoramento: Trimestral

Ações para Alcance: Substituir as instalações da cabine de distribuição e alimentação de energia em local adequado, possibilitando o redimensionamento das cargas elétricas nos prédios do Hospital atendendo as normas técnicas e de segurança vigentes.

Situação Atual: Cabine com estrutura inadequada, não possibilitando redimensionamento das cargas elétricas nos prédios do Hospital, fora das normas técnicas e de segurança vigentes;

Situação Pretendida: Cabine com estrutura adequada, permitindo o redimensionamento das cargas elétricas nos prédios do Hospital, atendendo as normas técnicas e de segurança vigentes.

Indicador de Resultado: Relatório Técnico atestando atendimento às normas (NBR 13534, NBR 14039, NBR 10).

Meta Quantitativa: Climatizar integrando com a Central de Água Gelada 815m² da área ambulatorial da Oncologia

Ações para Alcance: Aquisição de material e prestação de serviços especializado de ar-condicionado.

Situação Atual: Setor ambulatorial de Oncologia com climatização de ar-condicionado split indicados para uso residencial que não atende a RDC 50/2022 e NBR 7256/2021 para serviços de saúde.

Situação Pretendida: Setor ambulatorial de Oncologia climatizado através da Central de Água Gelada, atendendo a RDC 50/2022 e NBR 7256/2021

Indicador de Resultado: Total da área climatizada pela CAG

Fórmula de Cálculo do Indicador: 8015 m² climatização split/815 m² climatização CAG x100

Fonte do Indicador: Relatório Técnico da Engenharia

Meta Qualitativa: Aumentar o nível de satisfação dos usuários referente às instalações físicas na Oncologia

Ações para Alcance: Instalação de ar-condicionado no prédio ambulatorial da oncologia

Situação Atual: Pesquisa de satisfação referente as instalações físicas com média do trimestre com 80% entre ótimo e bom

Situação Pretendida: Pesquisa de satisfação referente as instalações físicas com média do trimestre superior a 80% entre ótimo e bom

Indicador de Resultado: Relatório de Pesquisa de satisfação referente às instalações físicas antes da instalação dos equipamentos x pesquisa de satisfação referente às instalações físicas após a instalação dos equipamentos

Fórmula de Cálculo do Indicador: Percentual de satisfação referente às instalações físicas antes da instalação dos equipamentos/percentual de satisfação referente às instalações físicas após a instalação dos equipamentos x 100

Fonte do Indicador: Ouvidoria

Metas Qualitativa: Aumentar a segurança no terreno entre o prédio do ambulatório da Oncologia e casas vizinhas limítrofes;

Ações para Alcance: Realizar terraplanagem, contenção e nivelamento do terreno entre o prédio do ambulatório da Oncologia e casas vizinhas limítrofes;

Situação Atual: Risco de desmoronamento;

Situação Pretendida: Terreno com técnica de contenção, sem risco de desmoronamento.

Indicador de Resultado: Área entre o prédio do ambulatório da Oncologia e casas vizinhas limítrofes com terreno regularizado e sem risco.

Fórmula de Cálculo do Indicador: área sem nivelamento e contenção entre o prédio do ambulatório da Oncologia e casas vizinhas limítrofes / área sem nivelamento e contenção entre o prédio do ambulatório da Oncologia e casas vizinhas limítrofes x 100

Fonte do Indicador: Relatório Fiscalização Engenharia

RECURSOS HUMANOS

Não haverá contratação de Recursos Humanos direta, tendo em vista que o Plano de Trabalho tem como objeto contratação de prestação de serviço.

RECURSOS MATERIAIS

Ficará sob responsabilidade da contratada o abastecimento, controle, armazenamento, fornecimento e logística de todos os insumos relacionados a consecução do objeto.

Ficando sob responsabilidade da Instituição fiscalizar a contratada referente a execução e atendimento ao escopo.

FORMAS EMPREGADAS PARA A FISCALIZAÇÃO

A fiscalização se dará através:

1. Projeto: Pela Anotação de Responsabilidade Técnica – ART;
2. Execução da Emenda: pela Secretaria da Saúde que poderá designar outros membros para auxiliá-los no exercício da fiscalização;
3. Através do envio dos relatórios de metas qualitativas e quantitativas, memorial de atividade e relatórios com fotos. Além disso, a Unidade bem como a Gestão e Coordenação se manterá à disposição para quaisquer esclarecimentos a qualquer tempo, bem como a fiscalização in loco, quase a Secretaria da Saúde considere necessário.

ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO

| | | |
|---------------|--|-----------------------------------|
| Fase 1 | Seleção de empresas para fornecimento de material e mão de obra | 30 dias |
| Fase 2 | Execução dos serviços conforme cronograma de desembolso / Acompanhamento das metas e indicadores | 180 dias |
| Fase 3 | Realizar fiscalização/ vistoria ao final de cada etapa de execução, elencadas no cronograma de prestação de serviços | Conforme estipulado no cronograma |
| Fase 4 | Emissão de relatórios de prestação de contas referente a execução do projeto e da parte financeira | Mensal |
| Fase 5 | Emissão de relatórios de prestação de contas. Acompanhamento junto à Controladoria e Tribunal de Contas | Trimestral e ao final da execução |

MEDIDAS DE ACESSIBILIDADE

As medidas de acessibilidade terão como referências básicas a Convenção sobre os Direitos das Pessoas com Deficiência, o Decreto Federal nº 5.296/2004, o conjunto de Normas de Acessibilidade da Associação Brasileira de Acessibilidade – ABNT, em especial a NBR 9050 - Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos e as demais leis federais, estaduais, municipais e normas brasileiras que tratam do tema em estudo.

OBJETIVOS GERAIS

- Atender às Normas Técnicas de funcionamento e de segurança, principalmente a RDC 50/2022, NBR 13534, NBR 14039, NBR 10, NBR 12188
- Adequar as instalações, físicas, elétricas e de Rede de Gases do Hospital;
- Reduzir risco de desabamento de terras nas áreas vizinhas ao Hospital;

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Reduzir sobrecarga elétrica;
2. Buscar a concessão do AVCB;
3. Qualificar o tratamento do ar;
4. Disponibilizar Vácuo na Rede de Gases de UTI;

LOCAL DESTINADO A EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Prédio São Miguel – Santa Casa de Sorocaba
Avenida São Paulo, 750 – Árvore Grande – Sorocaba/SP

VALOR DA PROPOSTA

R\$1.849.969,59 (Um milhão, oitocentos e quarenta e nove mil, novecentos e sessenta e nove reais e cinquenta e nove centavos)

PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS FINANCEIROS

| Ordem | Natureza | Tipo Objeto | Aplicação | Proponente | % | Concedente | % |
|-------|----------|---------------------------------|---------------|------------|---|---------------|-----|
| 1 | Custeio | Material e prestação de serviço | R\$349.859,49 | R\$0,00 | 0 | R\$349.859,49 | 100 |
| 2 | Custeio | Material e prestação de serviço | R\$584.370,37 | R\$0,00 | 0 | R\$584.370,37 | 100 |
| 3 | Custeio | Material e prestação de serviço | 63.564,73 | R\$ 0,00 | 0 | R% 63.564,73 | 100 |
| 4 | Custeio | Prestação de serviços | R\$7.775,00 | R\$0,00 | 0 | R\$7.775,00 | 100 |



| | | | | | | | |
|-------|---------|-----------------------|------------------------|---------|---|-----------------|-----|
| 5 | Custeio | Prestação de serviços | R\$464.420,00 | R\$0,00 | 0 | R\$464.420,00 | 100 |
| 6 | Custeio | Prestação de serviços | R\$379.980,00 | R\$0,00 | 0 | R\$379.980,00 | 100 |
| Total | | | R\$1.849.969,59 | R\$0,00 | 0 | R\$1.849.969,59 | 100 |

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

| ITEM | APLICAÇÃO | TIPO DE AQUISIÇÃO | DESEMBOLSO | | | | | | TOTAL | |
|-------------|---|--|------------|---------------|---------------|--------------|-------------|---------------|---------------|-----------------|
| | | | MÊS 01 | MÊS 02 | MÊS 03 | MÊS 04 | MÊS 05 | MÊS 06 | | |
| 1 | CABINE PRIMÁRIA DE ENERGIA | Elaboração de projeto técnico + tratativas junto a CPFL para aprovação | M.O | R\$7.775,00 | R\$7.775,00 | R\$7.775,00 | R\$7.775,00 | | | R\$31.100,00 |
| | | Execução das instalações elétricas conforme projeto aprovado pela CPFL | MAT + M.O | | | | | R\$464.420,00 | R\$379.980,00 | R\$844.400,00 |
| 2 | BASES DE GASES MEDICINAIS | Execução de alvenaria, infraestrutura elétrica e hidráulica, cobertura metálica, gradis e acabamentos. | MAT + M.O | R\$51.481,51 | R\$72.472,26 | | | | | R\$123.953,77 |
| 3 | TERRAPLANAGEM EM PÁTIO CABINE PRIMÁRIA DE ENERGIA | Terraplanagem para infraestrutura de cabine primária e pátio de acesso | M.O | R\$46.540,08 | R\$311.623,22 | | | | | R\$358.163,30 |
| 4 | CLIMATIZAÇÃO ONCOLOGIA | Instalação de sistema de climatização de ambiente hospitalar do setor de oncologia | MAT | R\$207.395,40 | R\$138.263,60 | | | | | R\$345.659,00 |
| | | Instalação de sistema de climatização de ambiente hospitalar do setor de oncologia | M.O | | R\$23.950,60 | R\$23.950,60 | | | | R\$47.901,20 |
| 5 | SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS MATERNIDADE | Aquisição e instalação de portas na Maternidade | MAT + M.O | | R\$30.285,69 | R\$31.839,13 | | | | R\$62.124,82 |
| 6 | PINTURA MATERNIDADE | Aquisição da tinta e execução da pintura na Maternidade | MAT | R\$36.667,50 | | | | | | |
| TOTAL GERAL | | | | R\$349.859,49 | R\$584.370,37 | R\$63.564,73 | R\$7.775,00 | R\$464.420,00 | R\$379.980,00 | R\$1.849.969,59 |

Observação: os valores que constam são os orçamentos de menor preço.

PREVISÃO DE INÍCIO E FIM DA EXECUÇÃO DO OBJETO

A partir da assinatura por 210 dias.

ANEXO

Orçamentos

Sorocaba, 16 de junho de 2023



CONRADO PUGLIA BARBOSA

Administrador Hospitalar

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba