



PLANO DE TRABALHO

Custeio – Emenda Parlamentar Bancada Paulista nº 71250001
para prestação de serviço em manutenção da Irmandade da
Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba

SUMÁRIO

IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO.....	2
APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO.....	3
DESCRIÇÃO DA REALIDADE.....	4
OBJETO A SER EXECUTADO	4
ATIVIDADES A SEREM EXECUTADAS E METODOLOGIA	4
PUBLICO ALVO	5
ESTRUTURA FÍSICA.....	5
AÇÕES INDISPENSÁVEIS.....	8
METAS A SEREM ATINGIDAS	8
RECURSOS HUMANOS	9
RECURSOS MATERIAIS.....	9
FORMAS EMPREGADAS PARA A FISCALIZAÇÃO	9
ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO.....	9
MEDIDAS DE ACESSIBILIDADE	10
OBJETIVOS GERAIS.....	10
OBJETIVOS ESPECÍFICOS	10
LOCAL DESTINADO A EXECUÇÃO DO SERVIÇO	10
VALOR DA PROPOSTA	10
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO	11
PREVISÃO DE INÍCIO E FIM DE EXECUÇÃO DO OBJETO.....	13
ANEXO	13

IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

NOME DA EMPRESA/RAZÃO SOCIAL	Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba
ENDEREÇO ELETRÔNICO	https://santacasasorocaba.com.br/
E-MAIL	superintendencia@santacasasorocaba.com.br
ENDEREÇO	Avenida São Paulo, 750 – Árvore Grande
CNPJ	71.485.056/0001-21
CEP	18013-002
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	7618
CONTATO	15 2101-8000 ramal 8069

DADOS DO RESPONSÁVEL	
NOME	Conrado Puglia Barbosa
ESTADO CIVIL	Solteiro
PROFISSÃO	Administrador Hospitalar
RG	43.418.037-3
CPF	369.524.108-05
DATA DE NASCIMENTO	13/02/1988
E-MAIL INSTITUCIONAL	superintendencia@santacasasorocaba.com.br
TELEFONE	15 2101-8000 ramal 8079

APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

Com mais de 200 anos, fundado no ano de 1803, o Hospital foi construído pela Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba com o objetivo de atender desde sempre os mais necessitados, visto que os cuidados com saúde na cidade eram precários e não havia estrutura para atender os enfermos. Desde então, possui um caráter de extrema importância para a população sorocabana e para toda Região, atendendo aqueles que dependem essencialmente do Sistema Único de Saúde - SUS.

Apesar da Santa Casa ser gerida pela Igreja Católica, a Irmandade presta serviço independentemente de religião, raça, gênero e classe social, pois seu único objetivo é servir a todos com amor.

Missão:

Promover a saúde, prestando assistência hospitalar de excelência, conciliando técnica, humanização, responsabilidade social e ambiental, à luz do evangelho de Jesus Cristo.

Visão:

Sermos reconhecidos como Hospital de excelência no sistema de saúde, referência na assistência de qualidade e no atendimento ético e humano.

Valores:

- Prezar pelos princípios e valores da ética cristã
- Humanização
- Reconhecer a dignidade natural e essencial do ser humano, servindo-o com respeito, acolhimento, prontidão e dedicação
- Qualidade e segurança
- Buscar e utilizar continuamente as melhores práticas em saúde com foco na excelência
- Responsabilidade Socioambiental
- Despertar em todas as pessoas e em suas atividades a consciência sobre a sustentabilidade como recurso presente e vital ao ser humano
- Transparência
- Prestação de contas e informação contínua e transparente à sociedade das ações desenvolvidas
- Estar a serviço do direito à vida das pessoas desde a sua concepção até o seu fim natural

DESCRIÇÃO DA REALIDADE

Atualmente a Santa Casa de Sorocaba presta assistência hospitalar de média e alta complexidade à população de Sorocaba e região e não atende na íntegra em suas instalações normas técnicas e de funcionamento vigentes como a RDC 50 de 2002, a RDC 63 de 2011, a ABNT NBR 135342-008; a NBR 12188-2016, a NBR ISSO 16651-2019, atualmente precisando de adequações na rede de gases, na cabine elétrica primária, integração da climatização à Central de Água Gelada no ambulatório de Oncologia, substituição das portas no setor da maternidade e no talude no fundo do prédio da Oncologia.

O Termo de Fomento foi assinado em agosto/2023, no entanto o recurso financeiro ainda não foi efetivado em sua totalidade, faltam a disponibilização de R\$ 844.400,00, valor referente a duas parcelas do cronograma de desembolso e para que seja executado o estabelecido no objeto, há necessidade de prorrogação da vigência por mais 6 meses.

OBJETO A SER EXECUTADO

Custeio – Prorrogação do Termo de convênio para aquisição de prestação de serviço especializado para adequação:

1. Da Base de Gases Medicinais. Atualmente a Rede de gases não atende a todos os setores do Hospital e só distribui oxigênio e ar comprimido, o que demanda remodelação e inclusão do módulo vácuo no sistema, conforme preconizam a norma (ABNT NBR 12188:2016), que impacta principalmente na assistência em UTI;
2. Das instalações internas da Cabine Elétrica primária responsável pela alimentação e distribuição elétrica do hospital, atendendo às normas NBR 14039 e NBR 10 e à Instrução Técnica 37-19 do Corpo de Bombeiros, a fim de garantir maior segurança nas instalações, na alimentação e no funcionamento dos equipamentos de suporte a vida existentes e adquiridos recentemente, sendo Cardioversor, Ventilador Pulmonar Estacionário, Ventilador Pulmonar de Transporte, Monitor Multiparâmetros, Bomba de Infusão, além do funcionamento das Camas Elétricas.
3. Do ambulatório da Oncologia, integrando a climatização à Central de Água Gelada, que modernizará e qualificará o tratamento do ar, reduzindo os riscos biológicos e químicos transmissíveis.
4. Da Maternidade – Substituir as portas de 05 quartos, 06 banheiros, 01 sala multiuso e pintura; esses itens estão sendo substituídos por estarem em estado de conservação ruim e não serem padronizados de acordo com a RDC 50/2002;
5. Do talude no fundo do prédio da Oncologia, que oferece risco de desmoronamento nas casas vizinhas;

ATIVIDADES A SEREM EXECUTADAS E METODOLOGIA

A metodologia adotada para a execução será cotação prévia de 03 orçamentos:

1. Desmobilização das áreas assistenciais a serem adequadas, sendo que a instituição remaneja para outras áreas sem prejuízo ao atendimento prestado;
2. Mediante projetos de adequação e manutenção solicita orçamentos junto a empresas especializadas no mercado (mapas de cotação anexos);
3. Analisa as propostas/orçamentos recebidos.

4. Após avaliação do engenheiro da Instituição responsável pelo projeto, a equipe técnica selecionará o menor preço, melhor técnica e melhor custo-benefício, seleciona a empresa e inicia a execução.
5. Entrega da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e Projetos Arquitetônico nos moldes previstos nas Legislações pertinentes.
6. A prestação de serviços seguirá de acordo com a Lei 6.496/77 (ART).

PUBLICO ALVO

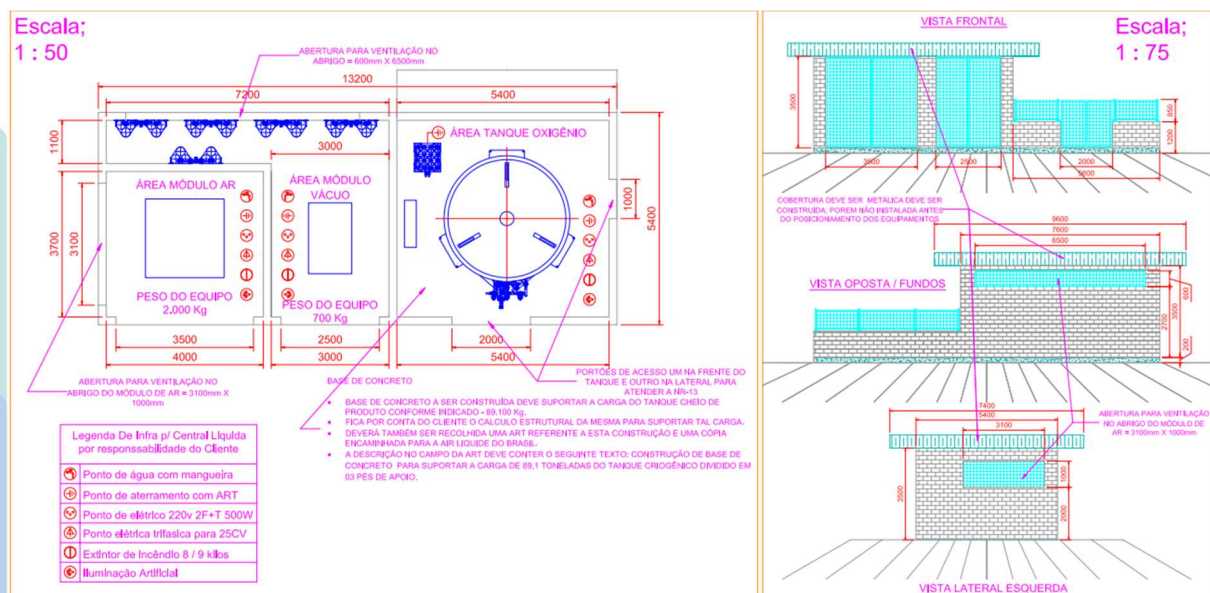
A população direta a ser assistida nos limites contemplados neste instrumento serão:

- Os usuários SUS e funcionários da Instituição que usufruirão de infraestrutura, que atenderão todos os prédios do Hospital no caso da Base de Gases, prioritariamente o Prédio São Camilo e Divina Misericórdia no caso da Cabine Primária de Energia e Terraplanagem com contenção do Talude;
- As pacientes de casos de Ginecologia e Obstetrícia, na adequação dos quartos da maternidade;
- Os usuários e funcionários do ambulatório de Oncologia

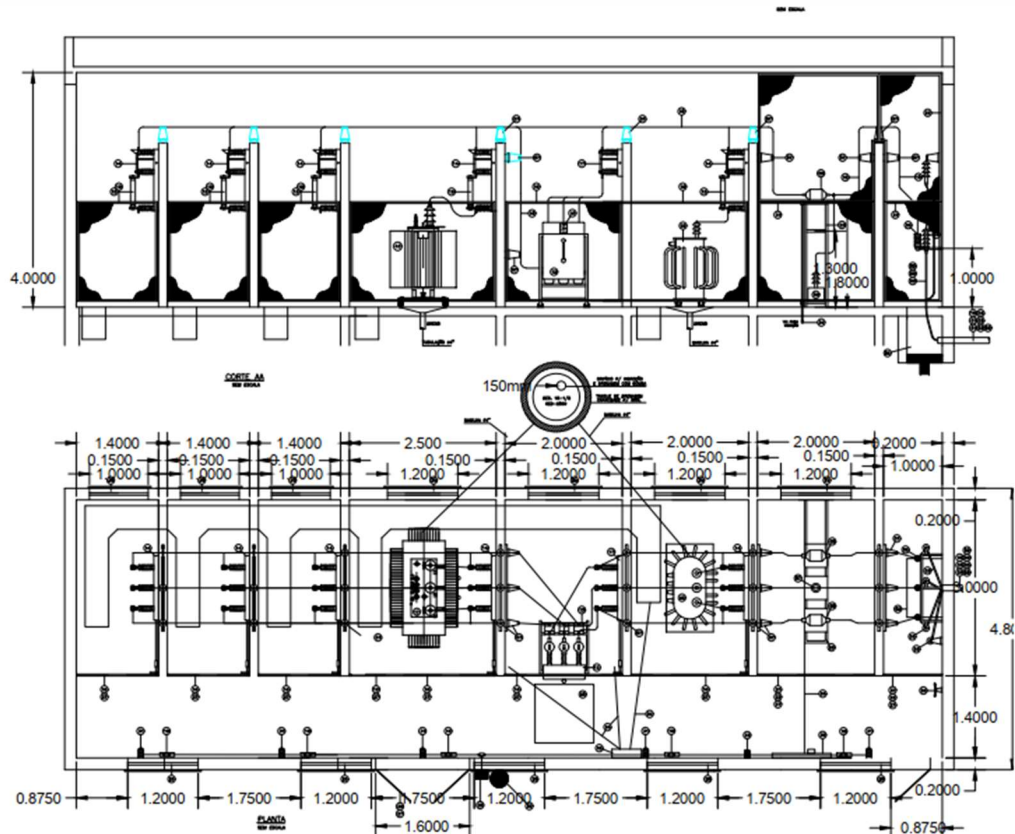
ESTRUTURA FÍSICA

Instalações físicas objeto:

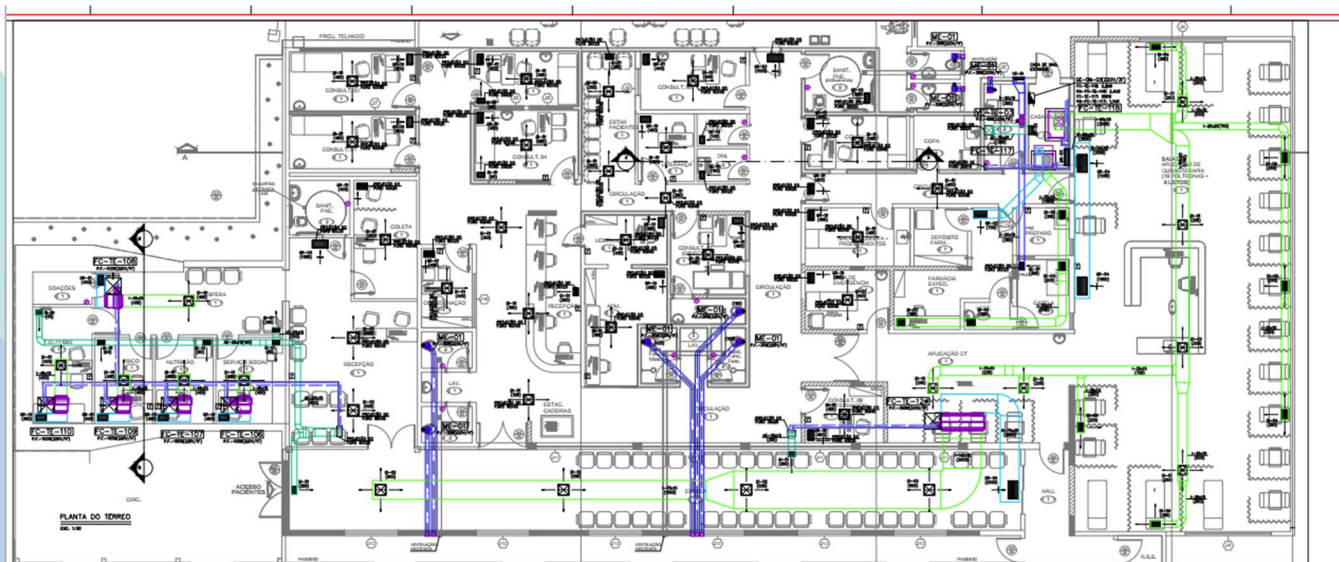
1. Base de Gases Medicinais



2. Cabine Elétrica

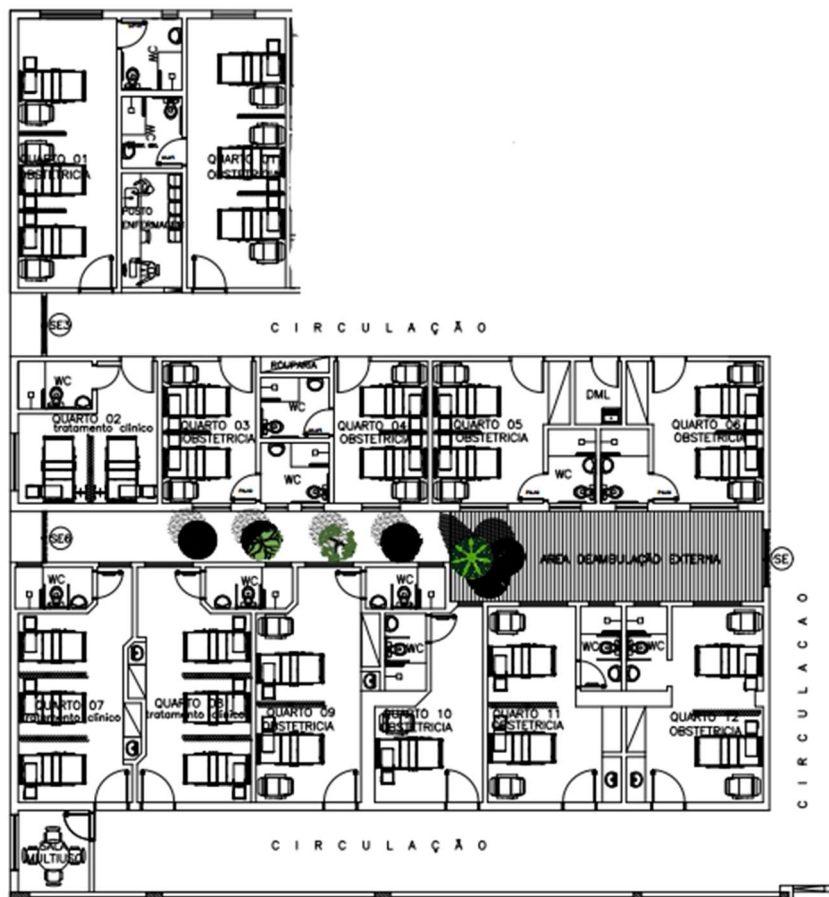


3. Ambulatório da Oncologia



4. Maternidade

Portas e Pintura



5. Talude



AÇÕES INDISPENSÁVEIS

1. Dispor dos projetos e registros conforme a legislação vigente e de Responsabilidade Técnica
2. Realizar Cotação Prévia De Preços;
3. Contratar empresa especializada para execução dos serviços;
4. Monitorar o cumprimento do contrato.
5. Prestar Contas

METAS A SEREM ATINGIDAS

Meta Qualitativa: Atender as normas técnicas (NBR 13534, NBR 14039, NBR 10) e de segurança para instalações elétricas vigentes.

Periodicidade de Monitoramento: Trimestral

Ações para Alcance: Substituir as instalações da cabine de distribuição e alimentação de energia em local adequado, possibilitando o redimensionamento das cargas elétricas nos prédios do Hospital atendendo as normas técnicas e de segurança vigentes.

Situação Atual: Cabine com estrutura inadequada, não possibilitando redimensionamento das cargas elétricas nos prédios do Hospital, fora das normas técnicas e de segurança vigentes;

Situação Pretendida: Cabine com estrutura adequada, permitindo o redimensionamento das cargas elétricas nos prédios do Hospital, atendendo as normas técnicas e de segurança vigentes.

Indicador de Resultado: Relatório Técnico atestando atendimento às normas (NBR 13534, NBR 14039, NBR 10).

Meta Qualitativa: Aumentar o nível de satisfação dos usuários referente às instalações físicas na Oncologia

Ações para Alcance: Instalação de ar-condicionado no prédio ambulatorial da oncologia

Situação Atual: Pesquisa de satisfação referente as instalações físicas com média do trimestre com 80% entre ótimo e bom

Situação Pretendida: Pesquisa de satisfação referente as instalações físicas com média do trimestre superior a 80% entre ótimo e bom

Indicador de Resultado: Relatório de Pesquisa de satisfação referente às instalações físicas antes da instalação dos equipamentos x pesquisa de satisfação referente às instalações físicas após a instalação dos equipamentos

Fórmula de Cálculo do Indicador: Percentual de satisfação referente às instalações físicas antes da instalação dos equipamentos/percentual de satisfação referente às instalações físicas após a instalação dos equipamentos x 100

Fonte do Indicador: Ouvidoria

ITEM	APLICAÇÃO	SITUAÇÃO	SITUAÇÃO
CABINE PRIMÁRIA DE ENERGIA	Elaboração de projeto técnico + tratativas junto a CPFL para aprovação	Executado	
	Execução das instalações elétricas conforme projeto aprovado pela CPFL		A ser executado
BASES DE GASES MEDICINAIS	Execução de alvenaria, infraestrutura elétrica e hidráulica, cobertura metálica, gradis e acabamentos.	Executado	
TERRAPLANAGEM PÁTIO CABINE PRIMÁRIA DE ENERGIA	Terraplanagem para infraestrutura de cabine primária e pátio de acesso	Executado	
CLIMATIZAÇÃO ONCOLOGIA	Instalação de sistema de climatização de ambiente hospitalar do setor de oncologia	Executado	
	Instalação de sistema de climatização de ambiente hospitalar do setor de oncologia	Executado	
SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS MATERNIDADE	Aquisição e instalação de portas na Maternidade	Executado	
PINTURA MATERNIDADE	Aquisição da tinta e execução da pintura na Maternidade	Executado	

RECURSOS HUMANOS

Não haverá contratação de Recursos Humanos direta, tendo em vista que o Plano de Trabalho tem como objeto contratação de prestação de serviço.

RECURSOS MATERIAIS

Ficará sob responsabilidade da contratada o abastecimento, controle, armazenamento, fornecimento e logística de todos os insumos relacionados a consecução do objeto.

Ficando sob responsabilidade da Instituição fiscalizar a contratada referente a execução e atendimento ao escopo.

FORMAS EMPREGADAS PARA A FISCALIZAÇÃO

A fiscalização se dará através:

1. Projeto: Pela Anotação de Responsabilidade Técnica – ART;
2. Execução da Emenda: pela Secretaria da Saúde que poderá designar outros membros para auxiliá-los no exercício da fiscalização;
3. Através do envio dos relatórios de metas qualitativas e quantitativas, memorial de atividade e relatórios com fotos. Além disso, a Unidade bem como a Gestão e Coordenação se manterá à disposição para quaisquer esclarecimentos a qualquer tempo, bem como a fiscalização in loco, quase a Secretaria da Saúde considere necessário.

ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO

Fase 1	Seleção de empresas para fornecimento de material e mão de obra	30 dias
Fase 2	Execução dos serviços conforme cronograma de desembolso / Acompanhamento das metas e indicadores	150 dias
Fase 3	Realizar fiscalização/ vistoria ao final de cada etapa de execução, elencadas no cronograma de prestação de serviços	Conforme estipulado no cronograma
Fase 4	Emissão de relatórios de prestação de contas referente a execução do projeto e da parte financeira	Mensal
Fase 5	Emissão de relatórios de prestação de contas. Acompanhamento junto à Controladoria e Tribunal de Contas	Trimestral e ao final da execução

MEDIDAS DE ACESSIBILIDADE

As medidas de acessibilidade terão como referências básicas a Convenção sobre os Direitos das Pessoas com Deficiência, o Decreto Federal nº 5.296/2004, o conjunto de Normas de Acessibilidade da Associação Brasileira de Acessibilidade – ABNT, em especial a NBR 9050 - Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos e as demais leis federais, estaduais, municipais e normas brasileiras que tratam do tema em estudo.

OBJETIVOS GERAIS

- Atender às Normas Técnicas de funcionamento e de segurança, principalmente a RDC 50/2022, NBR 13534, NBR 14039, NBR 10, NBR 12188
- Adequar as instalações, físicas, elétricas e de Rede de Gases do Hospital;
- Reduzir risco de desabamento de terras nas áreas vizinhas ao Hospital;

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Reduzir sobrecarga elétrica;
2. Buscar a concessão do AVCB;
3. Qualificar o tratamento do ar;
4. Disponibilizar Vácuo na Rede de Gases de UTI;

LOCAL DESTINADO A EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Prédio São Miguel – Santa Casa de Sorocaba
Avenida São Paulo, 750 – Árvore Grande – Sorocaba/SP

VALOR DA PROPOSTA

R\$1.850.000,00 (Um milhão, oitocentos e cinquenta mil Reais)

PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS FINANCEIROS

Ordem	Natureza	Tipo Objeto	Aplicação	Proponente	%	Concedente	%
1	Custeio	Mão de obra, Material e prestação de serviço	R\$349.859,49	R\$0,00	0	R\$349.859,49	100
2	Custeio	Mão de obra, Material e prestação de serviço	R\$584.370,37	R\$0,00	0	R\$584.370,37	100
3	Custeio	Mão de obra, Material e prestação de serviço	63.564,73	R\$ 0,00	0	R\$ 63.564,73	100
4	Custeio	Mão de obra	R\$7.805,41	R\$0,00	0	R\$7.805,41	100
5	Custeio	Prestação de serviços	R\$464.420,00	R\$0,00	0	R\$464.420,00	100
6	Custeio	Prestação de serviços	R\$379.980,00	R\$0,00	0	R\$379.980,00	100
Total			R\$1.850.000,00	R\$0,00	0	R\$1.850.000,00	100

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

ITEM		APLICAÇÃO	TIPO DE AQUISIÇÃO	DESEMBOLSO							Situação
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL	
1	CABINE PRIMÁRIA DE ENERGIA	Elaboração de projeto técnico + tratativas junto a CPFL para aprovação	M.O	R\$7.775,00	R\$7.775,00	R\$7.775,00	R\$7.805,41			R\$31.130,41	executado
		Execução das instalações elétricas conforme projeto aprovado pela CPFL	MAT + M.O					R\$464.420,00	R\$379.980,00	R\$844.400,00	À executar
2	BASES DE GASES MEDICINAIS	Execução de alvenaria, infraestrutura elétrica e hidráulica, cobertura metálica, gradis e acabamentos.	MAT + M.O	R\$51.481,51	R\$72.472,26					R\$123.953,77	executado
3	TERRAPLANAGEM PÁTIO CABINE PRIMÁRIA DE ENERGIA	Terraplanagem para infraestrutura de cabine primária e pátio de acesso	M.O	R\$46.540,08	R\$311.623,22					R\$358.163,30	executado
4	CLIMATIZAÇÃO ONCOLOGIA	Instalação de sistema de climatização de ambiente hospitalar do setor de oncologia	MAT	R\$207.395,40	R\$138.263,60					R\$345.659,00	executado
		Instalação de sistema de climatização de ambiente hospitalar do setor de oncologia	M.O		R\$23.950,60	R\$23.950,60				R\$47.901,20	executado
5	SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS MATERNIDADE	Aquisição e instalação de portas na Maternidade	MAT + M.O		R\$30.285,69	R\$31.839,13				R\$62.124,82	executado
6	PINTURA MATERNIDADE	Aquisição da tinta e execução da pintura na Maternidade	MAT	R\$36.667,50							executado
TOTAL GERAL				R\$349.859,49	R\$584.370,37	R\$63.564,73	R\$7.805,41	R\$464.420,00	R\$379.980,00	R\$1.850.000,00	

Observação: os valores que constam são os orçamentos de menor preço.

PREVISÃO DE INÍCIO E FIM DA EXECUÇÃO DO OBJETO

A partir da assinatura da prorrogação do Termo de Convênio por mais 6 meses.

ANEXO

Orçamentos

Sorocaba, 09 de fevereiro de 2024

REINALDO BESERRA DOS REIS

Superintendente Executivo

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba