



PLANO DE TRABALHO

PA 6842 - Custeio – Emenda Municipal nº 198 para prestação de serviço, mão de obra e material de construção da Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba - 2ª prorrogação

SUMÁRIO

IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO	2
APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO	3
DESCRIÇÃO DA REALIDADE	4
OBJETO A SER EXECUTADO	5
ATIVIDADES A SEREM EXECUTADAS E METODOLOGIA	7
PÚBLICO ALVO	7
ESTRUTURA FÍSICA	8
AÇÕES INDISPENSÁVEIS	9
METAS A SEREM ATINGIDAS	9
RECURSOS HUMANOS	10
RECURSOS MATERIAIS	10
FORMAS EMPREGADAS PARA A FISCALIZAÇÃO	10
ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO	10
ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO 2ª PRORROGAÇÃO	11
MEDIDAS DE ACESSIBILIDADE	11
OBJETIVOS GERAIS	11
OBJETIVOS ESPECÍFICOS	11
LOCAL DESTINADO A EXECUÇÃO DO SERVIÇO	11
VALOR DA PROPOSTA	12
PLANO DE APLICAÇÃO DO RECURSO FINANCEIRO	12
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO	13
PREVISÃO DE INÍCIO E FIM DA EXECUÇÃO DO OBJETO	13

IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

NOME DA EMPRESA/RAZÃO SOCIAL	Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba
ENDEREÇO ELETRÔNICO	https://santacasasorocaba.com.br/
E-MAIL	superintendencia@santacasasorocaba.com.br projetos@santacasasorocaba.com.br
ENDEREÇO	Avenida São Paulo, 750 – Árvore Grande
CNPJ	71.485.056/0001-21
CEP	18013-002
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	7618
CONTATO	15 2101-8000 ramal 8069

DADOS DO RESPONSÁVEL	
NOME	Reinaldo Beserra dos Reis
ESTADO CIVIL	Casado
PROFISSÃO	Superintendente
RG	4.339.007-9
CPF	434.196.158-68
DATA DE NASCIMENTO	12/08/1946
E-MAIL INSTITUCIONAL	superintendencia@santacasasorocaba.com.br
TELEFONE	15 2101-8000 ramal 8079

APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

Com mais de 200 anos, fundado no ano de 1803, o Hospital foi construído pela Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba com o objetivo de atender desde sempre os mais necessitados, visto que os cuidados com saúde na cidade eram precários e não havia estrutura para atender os enfermos. Desde então, possui um caráter de extrema importância para a população sorocabana e para toda Região, atendendo aqueles que dependem essencialmente do Sistema Único de Saúde - SUS.

Apesar da Santa Casa ser gerida pela Igreja Católica, a Irmandade presta serviço independentemente de religião, etnia, gênero e classe social, pois seu único objetivo é servir a todos com amor.

Missão:

Promover a saúde, prestando assistência hospitalar de excelência, conciliando técnica, humanização, responsabilidade social e ambiental, à luz do evangelho de Jesus Cristo.

Visão:

Sermos reconhecidos como Hospital de excelência no sistema de saúde, referência na assistência de qualidade e no atendimento ético e humano.

Valores:

- Prezar pelos princípios e valores da ética cristã;
- Humanização;
- Reconhecer a dignidade natural e essencial do ser humano, servindo-o com respeito, acolhimento, prontidão e dedicação;
- Qualidade e segurança;
- Buscar e utilizar continuamente as melhores práticas em saúde com foco na excelência;
- Responsabilidade Socioambiental;
- Despertar em todas as pessoas e em suas atividades a consciência sobre a sustentabilidade como recurso presente e vital ao ser humano;
- Transparência;
- Prestação de contas e informação contínua e transparente à sociedade das ações desenvolvidas;
- Estar a serviço do direito à vida das pessoas desde a sua concepção até o seu fim natural.

DESCRIÇÃO DA REALIDADE

Atualmente a Santa Casa de Sorocaba presta assistência hospitalar de média e alta complexidade à população de Sorocaba e região e não atende na íntegra em suas instalações normas técnicas e de funcionamento vigentes como a RDC 50 de 2002, a RDC 63 de 2011, a ABNT NBR 135342-008; a NBR 12188-2016, a NBR ISO 16651-2019 precisando de reparos e adequações de alvenaria, pintura, instalação elétrica, hidráulica e rede de gases.

Diante do exposto acima, iniciamos a execução da aplicação do recurso do Plano de Trabalho do PA 6842 e em 22 de março de 2024 foi assinado o Termo de Prorrogação de Fomento, com vigência até 22 de outubro de 2024 a fim de dar andamento nas obras, sendo o status do mês de abril/2024 apresentado na Tabela 1 abaixo:

REFORMA DA RECEPÇÃO E ENFERMARIA 1		quinta-feira, 4 de abril de 2024		
SERVIÇO	LIBERADO?	PROGRESSO	STATUS	
FORRO DE GESSO	NÃO	0%	INICIAR	
ARGAMASSA	SIM	100%	CONCLUÍDO	
MATERIAL DE HIDRÁULICA	SIM	10%	EM EXECUÇÃO	
CABO MANGA PARA INCÊNDIO	NÃO	0%	INICIAR	
TUBULAÇÕES E MATERIAIS DE INCÊNDIO	NÃO	0%	INICIAR	
INSTALAÇÃO DE PLACA CIMENTÍCIA	SIM	20%	EM EXECUÇÃO	
ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO DE PAREDE	SIM	40%	EM EXECUÇÃO	
CONFEÇÃO DE REDE DE GASES	SIM	50%	EM EXECUÇÃO	
INSTALAÇÃO DAS RÉGUAS	SIM	70%	EM EXECUÇÃO	
CABEAMENTO DE TV E CFTV	SIM	50%	EM EXECUÇÃO	
PISO VINÍLICO	SIM	70%	EM EXECUÇÃO	
ADEQUAÇÕES HIDRÁULICAS	SIM	75%	EM EXECUÇÃO	
BARRAS DE APOIO	NÃO	0%	INICIAR	
PROTEÇÃO PARA PISO	SIM	100%	CONCLUÍDO	

Tabela 1 - Status da prestação de contas (anterior)

No decorrer deste período, foram concluídos vários serviços, sendo que em setembro/2024 há três serviços em fase de finalização e três aguardando o início, conforme exibido na Tabela 2:

REFORMA DA RECEPÇÃO E ENFERMARIA 1

quarta-feira, 4 de setembro de 2024

SERVIÇO	LIBERADO?	PROGRESSO	STATUS
FORRO DE GESSO	SIM	100%	CONCLUÍDO
ARGAMASSA	SIM	100%	CONCLUÍDO
MATERIAL DE HIDRÁULICA	SIM	100%	CONCLUÍDO
CABO MANGA PARA INCÊNDIO	SIM	0%	INICIAR
TUBULAÇÕES E MATERIAIS DE INCÊNDIO	SIM	0%	INICIAR
INSTALAÇÃO DE PLACA CIMENTÍCIA	SIM	70%	EM EXECUÇÃO
ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO DE PAREDE	SIM	70%	EM EXECUÇÃO
CONFEÇÃO DE REDE DE GASES	SIM	100%	CONCLUÍDO
INSTALAÇÃO DAS RÉGUAS	SIM	100%	CONCLUÍDO
CABEAMENTO DE TV E CFTV	SIM	100%	CONCLUÍDO
PISO VINÍLICO	SIM	90%	EM EXECUÇÃO
ADEQUAÇÕES HIDRÁULICAS	SIM	100%	CONCLUÍDO
BARRAS DE APOIO	SIM	0%	INICIAR
PROTEÇÃO PARA PISO	SIM	100%	CONCLUÍDO

Tabela 2 - Status atual dos serviços

Os serviços pendentes para a conclusão do objeto ensejam prazo de mais 90 dias a contar a partir do dia 23 de outubro de 2024. A prorrogação se deve a necessidade de conciliar as reformas e intervenções com o funcionamento e atendimento do hospital, não sendo possível realizar o fechamento em pontos cruciais para o atendimento ao público. De qualquer forma, todos os serviços estão liberados para execução, podendo ser feitos de forma planejada, garantindo a segurança dos pacientes e demais transeuntes do Hospital.

OBJETO A SER EXECUTADO

Realizar a aquisição de prestação de serviço especializado, mão de obra e material de construção para manutenção e reforma de áreas de circulação, enfermaria clínicas e cirúrgica e enfermaria oncológica.

Material:

- 1246 m² de elétrica;
- 1246 m² de hidráulica;
- 630 m² de alvenaria;
- 132 m² de parede de *drywall*;
- 894 m² de pintura;
- 1246 m² de argamassa AC3;
- 350 m² de materiais de combate a incêndio;
- 304 m² de acabamentos hidráulicos;
- 304 m² de barras de apoio.

Mão de obra

- 1246 m² de instalação de piso;
- 576 m² de instalação de revestimento de parede;
- 304 m² de instalação de barras de apoio;
- 304 m² de acabamentos hidráulicos;
- 320 m² de instalação de réguas de gases medicinais;
- 1246 m² de instalações hidráulicas;
- 1246 m² de instalações elétricas.

Prestação de serviço:

- 54 m² de placa cimentícia;
- 320 m² de rede de gases medicinais;
- 946 m² de CFTV;
- 1246 m² de elétrica;
- 1246 m² de hidráulica;
- 946 m² de cabeamento de TV;
- 946 m² de piso vinílico;
- 946 m² de forro de gesso.

OBJETO A SER EXECUTADO NA 2ª PRORROGAÇÃO

Material:

- 350 m² de materiais de combate a incêndio;
- 304 m² de barras de apoio.

Mão de obra

- 304 m² de instalação de barras de apoio;
- 173 m² de instalação de revestimento de parede.

Prestação de serviço:

- 16 m² de placa cimentícia;
- 95 m² de piso vinílico.

ATIVIDADES A SEREM EXECUTADAS E METODOLOGIA

A metodologia adotada para a execução será cotação prévia de 03 orçamentos:

- 1- Desmobilização das áreas a serem reformadas, sendo que a instituição realiza rodízio de áreas de internação, mantendo a oferta do número de leitos contratualizados;
- 2- Mediante projetos de reforma e manutenção solicita orçamentos junto a empresas especializadas no mercado (planilha anexa);
- 3- Analisa as propostas/orçamentos recebidos.
- 4- Após avaliação do Engenheiro da Instituição responsável Raphael Pizzol Perillo, a equipe técnica seleciona o menor preço, melhor técnica e melhor custo-benefício e seleciona a empresa executora e inicia a execução.
- 5- Entrega da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e projetos arquitetônicos nos moldes previstos no Código de Obras do Município e demais legislações pertinentes.
- 6- A obra será de acordo com a Lei 6489/77 (ART).

PÚBLICO ALVO

A população direta a ser assistida nos limites contemplados neste instrumento serão os pacientes encaminhados pela Central de Regulação CROSS assistida nos setores de internação (leitos, circulação e áreas de apoio) do prédio São Miguel que compreende:

Enfermaria	Leitos	Especialidade	Classificação
Térreo	38	Cirúrgico	Urgência e eletivo (Enfermaria 1)
4º andar	25	Clínica médica	Eletivo

RECURSOS HUMANOS

Tendo em vista que o Plano de Trabalho tem como objeto contratação de prestação de serviço e mão de obra, os recursos humanos serão custeados pela entidade.

RECURSOS MATERIAIS

Ficará sob responsabilidade da contratada o abastecimento, controle, armazenamento, fornecimento e logística de todos os insumos relacionados a consecução do objeto.

Ficando sob responsabilidade da Instituição fiscalizar a contratada referente a execução e atendimento ao escopo.

FORMAS EMPREGADAS PARA A FISCALIZAÇÃO

A fiscalização se dará através:

1. Projeto(s)/ Obra: Pela Anotação de Responsabilidade Técnica – ART;
2. Execução da Emenda: pela Secretaria da Saúde que poderá designar outros membros para auxiliá-los no exercício da fiscalização;
3. Através do envio dos relatórios de metas qualitativas e quantitativas, memorial de atividade e relatórios com fotos. Além disso, a Unidade bem como a Gestão e Coordenação se manterá à disposição para quaisquer esclarecimentos a qualquer tempo, bem como a fiscalização in loco, caso a Secretaria da Saúde considere necessário.

ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO

Fase 1	Aquisição de mão de obra, material e prestação de serviços em construção	60 dias
Fase 2	Execução dos serviços contratados (conforme Detalhamento anexo)	210 dias
Fase 3	Acompanhamento das metas e indicadores	Ao final da execução
Fase 4	Realizar fiscalização/vistoria ao final de cada etapa de execução, elencadas no cronograma de obras.	Conforme estipulado no cronograma de obras
Fase 5	Emissão de relatórios de prestação de contas referente a execução do projeto e da parte financeira	Mensal
Fase 6	Acompanhamento junto a Controladoria e Tribunal de Contas	Ao final da execução

ETAPAS OU FASES DE EXECUÇÃO 2ª PRORROGAÇÃO

Fase 1	Aquisição de mão de obra, material e prestação de serviços em construção	30 dias
Fase 2	Execução dos serviços contratados (conforme Detalhamento anexo)	60 dias
Fase 3	Acompanhamento das metas e indicadores	Ao final da execução
Fase 4	Realizar fiscalização/vistoria ao final de cada etapa de execução, elencadas no cronograma de obras.	Conforme estipulado no cronograma de obras
Fase 5	Emissão de relatórios de prestação de contas referente a execução do projeto e da parte financeira	Mensal
Fase 6	Acompanhamento junto a Controladoria e Tribunal de Contas	Ao final da execução

MEDIDAS DE ACESSIBILIDADE

As medidas de acessibilidade terão como referências básicas a Convenção sobre os Direitos das Pessoas com Deficiência, o Decreto Federal nº 5.296/2004, o conjunto de Normas de Acessibilidade da Associação Brasileira de Acessibilidade – ABNT, em especial a NBR 9050 - Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos e as demais leis federais, estaduais, municipais e normas brasileiras que tratam do tema em estudo.

OBJETIVOS GERAIS

- Adequar e manter as áreas de circulação e internação do prédio São Miguel de acordo com as normas de funcionamento, técnicas e de segurança vigentes, RDC 50 de 2002, RDC 63 de 2011, ABNT NBR 135342-008, NBR 12188-2016, NBR ISO 16651-2019.
- Manter a humanização na assistência com espaço físico acolhedor e adequado.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Adequar as instalações de infraestrutura elétrica com vistas a concessão do AVCB;
- Promover melhorias de espaço físico e ambientes para a assistência à saúde SUS no Prédio São Miguel.

LOCAL DESTINADO A EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Prédio São Miguel – Santa Casa de Sorocaba

Avenida São Paulo, 750 – Árvore Grande – Sorocaba/SP

VALOR DA PROPOSTA

Foi repassado o valor total de R\$ 999.456,34, ficando um saldo remanescente de R\$336.907,14 (trezentos e trinta e seis mil, novecentos e sete reais e catorze centavos).

PLANO DE APLICAÇÃO DO RECURSO FINANCEIRO

ITEM	APLICAÇÃO	VALOR VENCEDOR	TIPO DE AQUISIÇÃO	DESEMBOLSO							TOTAL
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	
CIVIL	Forro de gesso	R\$21.331,69	MAT+M.O	R\$10.665,85	R\$10.665,85						R\$21.331,69
	Argamassa	R\$11.937,00	MAT	R\$11.937,00	R\$0,00						R\$11.937,00
HIDRAÚLICA	Material Hidráulica	R\$1.650,00	MAT	R\$1.650,00							R\$1.650,00
ELÉTRICA	Instalação de 02 Quadros QGBT	R\$514.976,91	MAT+M.O	R\$257.488,46	R\$57.000,00	R\$200.488,46					R\$514.976,91
COMBATE A INCÊNDIO	Cabo Manga para incêndio	R\$2.772,50	MAT		R\$0,00		R\$2.772,50		R\$0,00		R\$2.772,50
	Tubulações e Materiais de incêndio	R\$16.877,23	MAT		R\$0,00		R\$16.877,23		R\$0,00		R\$16.877,23
CIVIL	Instalação de Placa Cimentícia	R\$135.773,92	MAT+M.O				R\$117.886,96		R\$17.886,96		R\$135.773,92
	Assentamento de Revestimento de Parede										
REDE GASES	Confecção da rede de gases	R\$32.000,00	MAT+M.O		R\$19.000,00		R\$13.000,00				R\$32.000,00
	Instalação das Réguas	R\$23.320,00	M.O		R\$23.320,00						R\$23.320,00
ELÉTRICA	Cabeamento TV e CFTV	R\$31.000,00	MAT+M.O		R\$15.500,00			R\$15.500,00			R\$31.000,00
CIVIL	Piso Vinílico	R\$167.400,00	MAT+M.O		R\$83.700,00		R\$83.700,00				R\$167.400,00
HIDRAÚLICA	Adequações hidráulicas	R\$20.432,00	MAT+M.O	R\$10.216,00	R\$10.216,00						R\$20.432,00
CIVIL	Barra de apoio	R\$14.083,49	MAT		R\$0,00			R\$14.083,49		R\$0,00	R\$14.083,49
PINTURA	Proteção para piso	R\$5.901,60	MAT	R\$5.901,60	R\$0,00						R\$5.901,60
TOTAL GERAL		R\$999.456,34		R\$297.858,90	R\$219.401,85	R\$200.488,46	R\$234.236,69	R\$29.583,49	R\$17.886,96	R\$0,00	R\$999.456,34

Itens a serem adquiridos 1ª prorrogação

ITEM	APLICAÇÃO	VALOR VENCEDOR	TIPO DE AQUISIÇÃO	DESEMBOLSO							TOTAL	STATUS
				MÊS01	MÊS02	MÊS03	MÊS04	MÊS05	MÊS06	MÊS07		
CIVIL	Forro de gesso	R\$21.331,69	MAT+M.O	R\$10.665,85	R\$10.665,85						R\$21.331,69	EXECUTADO
	Argamassa	R\$11.937,00	MAT	R\$11.937,00	R\$0,00						R\$11.937,00	EXECUTADO
HIDRAÚLICA	Material Hidráulica	R\$1.650,00	MAT	R\$1.650,00							R\$1.650,00	EXECUTADO
COMBATE A INCÊNDIO	Cabo Manga para incêndio	R\$2.772,50	MAT		R\$0,00		R\$2.772,50		R\$0,00		R\$2.772,50	
	Tubulações e Materiais de incêndio	R\$16.877,23	MAT		R\$0,00		R\$16.877,23		R\$0,00		R\$16.877,23	
CIVIL	Instalação de Placa Cimentícia	R\$135.773,92	MAT+M.O				R\$67.886,96		R\$67.886,96		R\$135.773,92	
	Assentamento de Revestimento de											
REDE GASES	Confecção da rede de gases	R\$32.000,00	MAT+M.O				R\$16.000,00		R\$16.000,00		R\$32.000,00	EXECUTADO
	Instalação das Réguas	R\$23.320,00	M.O							R\$23.320,00	R\$23.320,00	EXECUTADO
ELÉTRICA	Cabeamento TV e CFTV	R\$31.000,00	MAT+M.O		R\$0,00	R\$15.500,00		R\$15.500,00			R\$31.000,00	EXECUTADO
CIVIL	Piso Vinílico	R\$167.400,00	MAT+M.O					R\$83.700,00	R\$83.700,00		R\$167.400,00	
HIDRAÚLICA	Adequações hidráulicas	R\$20.432,00	MAT+M.O	R\$10.216,00						R\$10.216,00	R\$20.432,00	EXECUTADO
CIVIL	Barra de apoio	R\$14.083,49	MAT		R\$0,00			R\$14.083,49		R\$0,00	R\$14.083,49	
PINTURA	Proteção para piso	R\$5.901,60	MAT	R\$5.901,60	R\$0,00						R\$5.901,60	EXECUTADO
TOTAL GERAL				R\$40.370,45	R\$10.665,85	R\$15.500,00	R\$103.536,69	R\$113.283,49	R\$167.586,96	R\$33.536,00	R\$484.479,43	R\$360.227,14

Itens a serem adquiridos 2ª prorrogação:

ITEM	APLICAÇÃO	VALOR VENCEDOR	TIPO DE AQUISIÇÃO	DESEMBOLSO			
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	TOTAL
COMBATE A INCÊNDIO	Cabo Manga para incêndio	R\$2.772,50	MAT	R\$2.772,50		R\$0,00	R\$2.772,50
	Tubulações e Materiais de incêndio	R\$16.877,23	MAT	R\$16.877,23		R\$0,00	R\$16.877,23
CIVIL	Instalação de Placa Cimentícia	R\$135.773,92	MAT+M.O	R\$67.886,96		R\$67.886,96	R\$135.773,92
	Assentamento de Revestimento de Parede						
CIVIL	Piso Vinílico	R\$167.400,00	MAT+M.O		R\$83.700,00	R\$83.700,00	R\$167.400,00
CIVIL	Barras de apoio	R\$14.083,49	MAT		R\$14.083,49		R\$14.083,49
TOTAL GERAL		R\$336.907,14		R\$87.536,69	R\$97.783,49	R\$151.586,96	R\$336.907,14

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

O valor do convênio já foi integralmente repassado conforme tabela abaixo:

Data do repasse	Parcela	Nota fiscal	Valor
26/09/2023	Parcela 1/6	249528	R\$ 297.858,90
17/11/2023	Parcela 2/6	249550	R\$ 219.401,85
26/01/2024	Parcela 3/6	249584	R\$ 200.488,46
30/01/2024	Parcela 4/6	249595	R\$ 234.236,69
09/02/2024	Parcela 5/6	249604	R\$ 29.583,49
11/04/2024	Parcela 6/6	249609	R\$ 17.886,96
Total			R\$ 999.456,35

PREVISÃO DE INÍCIO E FIM DA EXECUÇÃO DO OBJETO

A partir da assinatura da prorrogação do Termo de Fomento por 90 dias.

Sorocaba, 14 de outubro de 2024.

REINALDO BESERRA DOS REIS
Superintendente Executivo
Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Sorocaba